

Dieses Inserat erscheint ausschliesslich zum Zweck der Kotierung der darin aufgeführten Anteile an der SIX Swiss Exchange AG und stellt keine Offerte zum Kauf der Anteile dar.

KOTIERUNG VON ANTEILEN

Credit Suisse Real Estate Fund Global

Anlagefonds schweizerischen Rechts der Art «Immobilienfonds» – mit Immobilienanlagen ausschliesslich im Ausland

KOTIERUNG / ERSTER HANDELSTAG

Für alle Anteile des Credit Suisse Real Estate Fund Global wurde die Kotierung und die Zulassung zum Handel gemäss Standard für kollektive Kapitalanlagen der SIX Swiss Exchange per 29. November 2011 beantragt und bewilligt. Erster Handelstag ist voraussichtlich am 29. November 2011. Die Handelswährung ist Schweizerfranken.

RECHTSGRUNDLAGE

Der Verwaltungsrat der Fondsleitung des Credit Suisse Real Estate Fund Global hat am 19. Oktober 2011 die Erstemission von Anteilen des Credit Suisse Real Estate Fund Global beschlossen.

Die genaue Anzahl der auszugebenden Anteile legt die Fondsleitung fest, wobei sie sich an der Anzahl der eingegangenen Zeichnungen orientiert. Es wird ein Emissionsvolumen von mindestens CHF 300 Mio. angestrebt.

Die genaue Anzahl der zu emittierenden und zu kotierenden Anteile wird nach Ablauf der Zeichnungsfrist durch die Fondsleitung bekanntgegeben und in einem Zusatz zum Emissions- und Kotierungsprospekt enthalten sein.

ANGABEN ZUM FONDS

Der Credit Suisse Real Estate Fund Global ist ein Anlagefonds schweizerischen Rechts der Art «Immobilienfonds» gemäss Bundesgesetz über die kollektiven Kapitalanlagen vom 23. Juni 2006 (KAG).

Der Fondsvertrag wurde von der Fondsleitung aufgestellt und mit Zustimmung der Depotbank der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA unterbreitet und von dieser erstmals am 23. September 2011 bewilligt.

Für weitere Informationen wird auf den Emissions- und Kotierungsprospekt inklusive Verkaufsprospekt mit integriertem Fondsvertrag vom 4. November 2011 («Prospekt») sowie den Zusatz zum Emissions- und Kotierungsprospekt vom 23. November 2011 verwiesen.

ZEICHNUNGSFRIST

7. November 2011 bis 18. November 2011, 12.00 Uhr (MEZ).

AUSGABEPREIS

CHF 100.00 netto je Anteil.

Der Ausgabepreis basiert auf einem Ausgabewert von CHF 97.09 und schliesst eine Ausgabekommission von 3 % ein.

MINDESTANLAGE

Die Mindestanlage beträgt ein Anteil des Credit Suisse Real Estate Fund Global.

ANLEGERKREIS

Der Credit Suisse Real Estate Fund Global steht privaten wie institutionellen Anlegern, unter Berücksichtigung der entsprechenden Verkaufsrestriktionen, offen.

ZUTEILUNG

Die Zuteilung der Anteile erfolgt am 23. November 2011.

Über die Zuteilung und allfällige Kürzungen entscheidet die Fondsleitung. Im Falle einer Überzeichnung erfolgt eine lineare Kürzung der Zeichnungen, wobei sich die Fondsleitung das Recht vorbehält, ein bestimmtes Mindestvolumen pro potenziellen Investor festzulegen, bis zu welchem keine Kürzung erfolgt.

Für Ausnahmen beim Zuteilungsprozedere wird auf den Prospekt verwiesen.

LIBERIERUNG

29. November 2011 in bar.

Für weitere Informationen wird auf den Prospekt verwiesen.

VERURKUNDUNG

Die Anteile werden nicht verbrieft, sondern nur buchmässig geführt. Der Anleger ist nicht berechtigt, die Aushändigung eines Anteiles zu verlangen.

Für weitere Informationen wird auf den Prospekt verwiesen.

LIEFERUNG

Die Anteile können über SIX SIS AG geliefert werden.

AUSSCHÜTTUNGEN

Die Anteile berechtigen zur Teilnahme am Erfolg des Credit Suisse Real Estate Fund Global ab Lancierung des Fonds. Das erste Geschäftsjahr ist ein verlängertes Geschäftsjahr und endet am 31. Dezember 2012.

RISIKEN

Für eine genaue Darstellung der Risiken wird auf den Prospekt verwiesen.

VERKAUFSRESTRIKTIONEN

Insbesondere USA, U.S. persons, Deutschland, Frankreich und Italien.

Für weitere Informationen und Restriktionen wird auf den Prospekt verwiesen.

VERWENDUNG DES EMISSIONS ErlÖSES

Der Emissionserlös wird im Rahmen der Anlagepolitik weltweit in Immobilienwerte investiert.

Für weitere Informationen wird auf den Prospekt verwiesen.

DOKUMENTATION

Dieses Kotierungsinserat stellt keinen Emissionsprospekt im Sinne von Artikel 652a bzw. 1156 OR dar.

Der Prospekt und der Zusatz zum Prospekt vom 23. November 2011, beide in deutscher und französischer Sprache, können kostenlos bei der Credit Suisse AG, Asset Management, Real Estate Strategies & Advisory (Tel. 044 333 44 00) oder bei der Credit Suisse AG (Tel. 044 333 43 85, Fax 044 333 35 93 oder E-Mail equity.prospectus@credit-suisse.com) bezogen werden.

Für die Kotierung der Anteile an der SIX Swiss Exchange sind ausschliesslich der deutschsprachige Prospekt und Zusatz zum Prospekt, welche zusammen den endgültigen Kotierungsprospekt bilden, massgebend.

FONDSLEITUNG DEPOTBANK

Credit Suisse Funds AG, Sihlcity, Kalandergasse 4, 8045 Zürich
Credit Suisse AG, Paradeplatz 8, 8001 Zürich

CREDIT SUISSE REAL ESTATE FUND GLOBAL

Anteile

Valorennummer

13 985 167

ISIN

CH013 985 167 6

Tickersymbol

GLOBI

Investment Banking • Private Banking • Asset Management

CREDIT SUISSE

