



Kotierung von 24'235'116 Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 18.80 aus der ordentlichen Kapitalerhöhung der Swiss Prime Site AG gemäss Standard für Immobiliengesellschaften der SIX Swiss Exchange AG

Firma und Sitz	Die Swiss Prime Site AG (die " Gesellschaft ") ist eine Aktiengesellschaft nach schweizerischem Recht mit Sitz in Olten.
Valor	<p>Das Aktienkapital der Swiss Prime Site AG beträgt CHF 1'022'131'823.20, eingeteilt in 54'368'714 Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 18.80.</p> <p>Das genehmigte Kapital der Swiss Prime Site AG beträgt maximal CHF 150'400'000 eingeteilt in maximal 8'000'000 Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 18.80.</p> <p>Das Aktienkapital der Gesellschaft wird um maximal CHF 150'400'000.00 erhöht durch Ausgabe von höchstens 8'000'000 voll zu liberierenden Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 18.80, davon bis zu einem Betrag von CHF 122'012'000.00 durch Ausübung von Options- und/oder Wandelrechten, die in Verbindung mit Anleihe- oder ähnlichen Obligationen der Gesellschaft oder von Konzerngesellschaften eingeräumt werden und bis zu einem Betrag von CHF 28'388'000 durch Ausübung von Optionsrechten, die den Aktionären zugeteilt werden.</p>
Rechtsgrundlage	Am 22. Oktober 2009 beschloss die Generalversammlung, das Aktienkapital der Gesellschaft durch Ausgabe von maximal 25'036'125 neuen Aktien (die " Neuen Aktien ") unter Ausschluss der Bezugsrechte um maximal CHF 470'679'150 auf maximal CHF 1'037'190'792.40 zu erhöhen. Die Neuen Aktien werden gegen Sacheinlage von 0.122 (gerundet) beziehungsweise 1 / 8.2 Namenaktien der Jelmoli Holding AG pro neu ausgegebener Namenaktie der Gesellschaft, mithin maximal 3'053'186 Namenaktien der Jelmoli Holding AG, liberiert. Gestützt auf den Generalversammlungsbeschluss vom 22. Oktober 2009, beschloss der Verwaltungsrat am 23. Oktober 2009, das Aktienkapital der Gesellschaft durch Ausgabe von 24'235'116 Neuen Aktien unter Ausschluss der Bezugsrechte um CHF 455'620'180.80 auf CHF 1'022'131'823.20 zu erhöhen.
Kotierung	<p>Die Kotierung der 24'235'116 Neuen Aktien aus der ordentlichen Kapitalerhöhung mit einem Nennwert von CHF 18.80 gemäss Standard für Immobiliengesellschaften an der SIX Swiss Exchange wurde auf den 29. Oktober 2009 beantragt und bewilligt.</p> <p>Die bereits ausgegebenen Namenaktien der Swiss Prime Site AG sind gemäss Standard für Immobiliengesellschaften an der SIX Swiss Exchange kotiert.</p>
Verbriefung	Die Aktionäre haben keinen Anspruch auf Druck und Auslieferung von Urkunden für Namenaktien (aufgehobener Titeldruck). Sie können jedoch von der Gesellschaft jederzeit die Ausstellung einer Bescheinigung über die in ihrem Eigentum stehenden Namenaktien verlangen.
Anerkannter Vertreter	Bär & Karrer AG
Valorenummer	803 838
ISIN	CH0008038389
Tickersymbol	SPSN

Dieses Kotierungsinserat stellt keinen Emissionsprospekt im Sinne von Art. 652a resp. 1156 OR dar. Für die Kotierung ist allein der Kotierungsprospekt massgebend. Allfällige weitere Informationen können bei der Gesellschaft erhältlich gemacht werden.

Dieses Inserat und die darin enthaltenen Informationen dürfen nicht in Staaten verbreitet werden, welche die öffentliche Verbreitung solcher Informationen gesetzlich beschränken oder verbieten. Insbesondere darf dieses Inserat nicht in die Vereinigten Staaten von Amerika gebracht oder übertragen werden oder an US-amerikanische Personen (einschliesslich juristische Personen) sowie an Medien mit einer allgemeinen Verbreitung in den Vereinigten Staaten von Amerika verteilt oder übertragen werden.

